

KAZAZANMI

Contrat de location saisonnière

Bienvenue ! Ce contrat confirme votre séjour et reprend l'essentiel, simplement.

1. Les parties

Le présent contrat est conclu entre :

Le propriétaire	[Nom et prénom] — [adresse] — [téléphone] — [e-mail]
Le locataire	[Nom et prénom] — [adresse] — [téléphone] — [e-mail]

2. Le séjour

Logement	[Résidence Café / Les Bromélias / Terralيزé] — [adresse du logement]
Arrivée	[date], à partir de 15 h
Départ	[date], au plus tard à 11 h
Occupants	[nombre] personne(s), dans la limite de la capacité du logement

Le logement est loué meublé, à titre saisonnier. Les clés et les instructions du logement sont remises à l'arrivée.

3. Le prix

Loyer du séjour	[montant] €
Frais de ménage de sortie	60 € (forfait unique — pas besoin de récupérer : repartez l'esprit léger)
Taxe de séjour (3,5 % × [nb nuits])	[montant] €
Total	[montant] €
Acompte à la réservation (20 %)	[montant] €, par virement
Solde	[montant] €, réglé avant l'entrée dans le logement

4. Le dépôt de garantie

Un dépôt de garantie de 500 € est remis à l'arrivée. Il n'est pas encaissé et il est restitué après le séjour, déduction faite, le cas échéant, des sommes couvrant des dommages constatés.

5. Les conditions applicables

Le présent contrat est soumis aux conditions générales de location consultables à l'adresse kazazanmi.com/conditions-generales (annulation, occupation des lieux, restitution, responsabilité). Le locataire déclare en avoir pris connaissance et les accepter.

Pour mémoire : annulation gratuite jusqu'à 7 jours avant l'arrivée ; en deçà, l'acompte reste acquis au propriétaire.

6. Signatures

Fait en deux exemplaires, le [date], à [lieu].

Le propriétaire

Signature précédée de la mention « lu et approuvé » :

Le locataire

Signature précédée de la mention « lu et approuvé » :

Kazazanmi — kazazanmi.com — Et maintenant, place au séjour !